

## Acta n.º 69

Aos dezoito dias do mês de julho de dois mil e vinte, pelas dezasseis horas e trinta minutos, teve lugar a assembleia geral ordinária da Associação da ilha do Farol de Santa Maria, nas instalações da Associação da Ilha do Farol, na Ilha do Farol de Santa Maria, dirigida pelo Presidente da Mesa da Assembleia Geral, o associado João Francisco Bonança.

A ordem de trabalhos foi a seguinte:

1. Informações gerais do Presidente da Associação.
2. Apresentação, discussão e deliberação sobre o relatório de contas do exercício de 2019.
3. Informações e assuntos de interesse para a Associação.

Dado que à hora prevista, dezasseis horas e trinta minutos, não havia número suficiente de sócios para dar início à sessão, esta começou meia hora mais tarde, pelas dezassete horas, com o número de sócios presente, no total de vinte e oito, em confor-

midade com o previsto no artigo dezoito dos estatutos da Associação da Ilha do farol de Santa Maria.

O Presidente da Mesa abriu a sessão cumprimentou os presentes e leu a ordem de trabalhos.

Antes da ordem de trabalhos o Presidente da Mesa apresentou à Assembleia uma proposta da Direção de não efetuar a habitual Assembleia Geral do mês de Agosto, face à situação de Pandemia que continua no país, até porque aquela Assembleia embora importante, tem efeitos meramente explicativos e de convívio entre os sócios. Posta à discussão não teve intervenções e na votação a proposta foi aprovada por unanimidade.

Depois o Secretário da Mesa leu a Acta da reunião anterior, a n.º 68, em Dezembro de 2019, que depois de lida, não tendo intervenções, foi aprovada por unanimidade.

No ponto 1 da ordem de trabalhos o Presidente da Direção, informou que:

- Existem melhorias a nível do Património.

- O Quisique, o Bar Restaurante e o Minimercado estão a funcionar bem, não obstante as restrições existentes devido à Pandemia.

- O processo de saída da anterior concessionária do Bar Restaurante teve que ser enérgico.

- Vamos avançar com o espaço do Associado nas instalações do Bar Restaurante.

- Assim que seja permitido vamos avançar com a melhoria do Espaço Infantil nas instalações da Associação.

A sócia n.º 594, D.ª Beatriz Laenzlinger, interveio queixando-se que as pessoas que utilizam a Lavandaria devem deixá-la limpa. O Presidente da Direção informou que se fazem 2 limpezas por dia na lavandaria e apela ao civismo das pessoas.

No 2.º ponto o Sócio Joaquim Gomes, referiu que o relatório e contas, através do balanço e a demonstração de resultados, apresentado aos sócios, reflete a boa gestão exercida pela direção, já que estão conforme os valores orçamentados, não havendo desvios.

e tendo-se conseguido os objetivos pretendidos com um saldo positivo de 1.078,06 €.

Depois foi lido o parecer do Conselho Fiscal, que considera o trabalho desenvolvido e as contas apresentadas corretas do exercício, evidenciando a boa gestão da Direção e aprovando assim o exercício de 2019.

Posto à discussão não tere intervenções e na votação foi aprovada por unanimidade.

Ambos os documentos constituem anexos desta Acta.

No ponto 3, informações e assuntos de interesse para a Associação, os associados colocaram algumas questões à Direção:

A sócia n.º 36, D.ª Maria Luíliã, referiu que o exaustor do Bar Restaurante faz demasiado ruído e protestou contra o espaço ocupado na passeadeira pública pelo Restaurante A do João.

A sócia n.º 158, D.ª Delmira Neto, representada por sua filha com procuração, congratulou-se por receber informações online sobre a vida da Associação e colocadas pela Direção.

A sócia n.º 502, D.ª Teresa Salas, alertou para a degradação das passeadeiras, para o uso

abusivo das bicicletas, o acumular de monas em lugares indevidos e a falta de papeleiras.

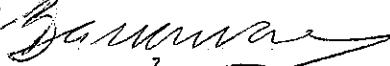
O sócio n.º 26, Sr. João Maurício fez um alerta lembrando que embora haja muitas crianças na ilha, o espaço lúdico-infantil está encerrado por determinação das autoridades de saúde, devido ao Covid-19.

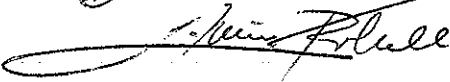
O Presidente da Direcção respondeu aos associados que tudo tem feito para minorar as situações apresentadas, e o único apoio que tem é da C.M. Faro, e que as outras entidades não ajudam nada. Referiu que algumas situações apresentadas são de falta de civismo e outras vai tentar resolvê-las com a Autarquia. Por fim deu a entender que a situação só se resolverá quando a APs deixar de ter a tutela da Ilha do Farol e passar para a jurisdição da C.M. Faro.

Depois foi lida uma Acta síntese desta Assembleia que não teve intervenções, e posta à votação foi aprovada por unanimidade.

Nada mais havendo a tratar a reunião foi encerrada, da qual foi lavrada a presente Acta que depois de lida e aprovada vai

ser assinada pelo Presidente da Assembleia  
e por mim que a Secretarei:

O Presidente: 

O Secretário: 



## RELATÓRIO DE ATIVIDADES | 2019

ASSOCIAÇÃO ILHA DO FAROL DE SANTA MARIA |

Pessoa Coletiva n.º 501 650 237 |

### Conteúdo

|                                                                           |   |
|---------------------------------------------------------------------------|---|
| 0. Nota Introdutória .....                                                | 2 |
| 1. Atividades desenvolvidas pela Associação Ilha do Farol (síntese) ..... | 3 |
| 1.1 Ligação às entidades locais .....                                     | 3 |
| 1.2 Processo de revisão estatutária .....                                 | 3 |
| 1.3 Estatuto de Utilidade Pública .....                                   | 3 |
| 1.4 Outras atividades desenvolvidas .....                                 | 4 |
| 1.5 Reuniões permanentes de acompanhamento da Direção .....               | 4 |



## 0. Nota Introdutória

O presente documento apresenta de uma forma sucinta o Relatório de Atividades (RA) realizadas durante o ano de 2019 pela Associação Ilha do Farol de Santa Maria.

## 1. Atividades desenvolvidas pela Associação Ilha do Farol de Santa Maria (síntese)

O Programa de Atividades da Associação Ilha do Farol de Santa Maria para 2019, centrou-se em:

### 1.1 Ligação às entidades locais

A Associação da Ilha do Farol de Santa Maria efetuou diligências para que fossem estimuladas as ligações às entidades locais, sendo que o contexto pandémico obstaculizou a concretização de reuniões e os contactos com os organismos.

Não obstante, foram realizados vários contactos telefónicos com os órgãos da tutela, no âmbito dos quais foram discutidos os problemas diários no núcleo do Farol.

Neste sentido:

- a) A Direção da Associação promoveu e participou em iniciativas colaborativas com os núcleos da Culatra e Hangares com o objetivo de definir um plano para promover a preservação do cordão dunar, e a Ria Formosa pois ela é essencial para toda a sobrevivência das espécies únicas que coabitam nesta ria.
- b) Foram promovidas reuniões com a Câmara Municipal de Faro para que se atue na reabilitação de obras na ponte de embarque, pois a mesma continua a ceder e torna-se um perigo para todos os utilizadores e informamos, também, as autoridades competentes para este facto.

### 1.2 Processo de revisão estatutária

A Direção da Associação da Ilha do Farol de Santa Maria está a promover uma proposta de alteração estatutária, a qual será apresentada à Assembleia Geral.

O referido processo de revisão e atualização estatutária desta Associação tem como elemento essencial a atualização e adaptação do seu objeto social ao novo contexto associativo da Ilha do Farol de Santa Maria, tendo em vista os interesses dos seus associados.

### 1.3 Estatuto de Utilidade Pública

A Associação da Ilha do Farol de Santa Maria continua a desenvolver esforços para formalizar uma proposta que lhe venha a permitir obter o Estatuto de Utilidade Pública.

Tendo em vista este propósito está a ser analisada e estudada uma alteração estatutária cujo objeto se coadune com esse objetivo.

Com este objetivo estão a ser auscultadas várias entidades locais.

A Associação da Ilha do Farol promoveu ainda as seguintes atividades:

- ### 1.5 Reuniões permanentes de acompanhamento da Direção

A Direção realiza reuniões periódicas no âmbito das quais se visa resolver os problemas da coletividade e ao mesmo tempo apresentar propostas para o desenvolvimento das atividades na Ilha.

February 2nd

4 | P á g i n a

ASSOCIAÇÃO DA ILHA DO FAROL



DE  
SANTA MARIA

**EXERCÍCIO DE 2019**

**(1 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019 )**

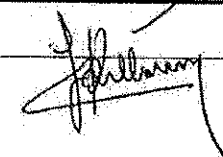
**RELATÓRIO E CONTAS**

## Demonstração dos Resultados por Naturezas

| RENDIMENTOS E GASTOS                                                           | NOTAS | PERÍODOS   |            |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|------------|
|                                                                                |       | 2019       | 2018       |
| Vendas e serviços prestados                                                    |       | 10 692.88  | 18 181.71  |
| Subsídios à exploração                                                         |       |            |            |
| Ganhos/perdas inatados de subsidiários, associadas e empreendimentos conjuntos |       |            |            |
| Variação nos inventários da produção                                           |       |            |            |
| Trabalhos para a própria entidade                                              |       |            |            |
| Custos das mercadorias vendidas e das matérias consumidas                      |       |            |            |
| Fornecimentos e serviços externos                                              |       | -16 991.89 | -24 530.20 |
| Gastos com o pessoal                                                           |       | -1 239.95  |            |
| Imparidade de inventários (perdas/reversões)                                   |       |            |            |
| Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)                             |       |            |            |
| Provisões (aumentos/reduções)                                                  |       |            |            |
| Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizações (perdas/reversões)   |       |            |            |
| Aumentos/reduções de justo valor                                               |       |            |            |
| Outros rendimentos                                                             |       | 18 696.64  | 10 961.90  |
| Outros gastos                                                                  |       | -1 306.69  | -1 416.74  |
| Resultado antes de depreciações, gastos de financiamentos e impostos           |       | 9 850.99   | 3 196.67   |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização                               |       | -8 772.93  | -7 896.52  |
| Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)       |       |            |            |
| Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)            |       | 1 078.06   | -4 699.85  |
| Juros e rendimentos similares obtidos                                          |       |            |            |
| Juros e gastos similares suportados                                            |       |            |            |
| Resultado antes de impostos                                                    |       | 1 078.06   | -4 699.85  |
| Imposto sobre o rendimento do período                                          |       |            | 6.51       |
| Resultado líquido do período                                                   |       | 1 078.06   | -4 706.36  |

|                                                                                                         |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Resultado das actividades descontinuadas (líquido de impostos) incluído no resultado líquido do período |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

|                                                |  |  |  |
|------------------------------------------------|--|--|--|
| Resultado líquido do período atribuível a: (2) |  |  |  |
| Detentores do capital da empresa-mãe           |  |  |  |
| Interesses que não controlam                   |  |  |  |
| Resultado por acção básico                     |  |  |  |

Assinaturas : Gerência / Administração C.C. 

**Balanço**

| ACTIVO                                                         | NOTAS | EXERCÍCIOS        |                   |
|----------------------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
|                                                                |       | 2019              | 2018              |
| <b>Activo não corrente</b>                                     |       |                   |                   |
| Activos fixos tangíveis                                        |       | 73 823.38         | 68 753.53         |
| Propriedades de investimento                                   |       |                   |                   |
| Goodwill                                                       |       |                   |                   |
| Activos intangíveis                                            |       |                   |                   |
| Activos biológicos                                             |       |                   |                   |
| Participações financeiras - método da equivalência patrimonial |       |                   |                   |
| Outros investimentos financeiros                               |       | 28.50             | 23.23             |
| Créditos a receber                                             |       |                   |                   |
| Activos por impostos diferidos                                 |       |                   |                   |
|                                                                |       | <b>73 851.88</b>  | <b>68 776.76</b>  |
| <b>Activo corrente</b>                                         |       |                   |                   |
| Inventários                                                    |       |                   |                   |
| Activos biológicos                                             |       |                   |                   |
| Clientes                                                       |       | 6 013.26          | 1 633.00          |
| Estados e outros entes públicos                                |       | 5 256.95          | 4 142.36          |
| Capital subscrito e não realizado                              |       |                   |                   |
| Outros créditos a receber                                      |       | 91 935.31         | 89 277.86         |
| Diferimentos                                                   |       | 33.48             | 143.61            |
| Activos financeiros detidos para negociação                    |       |                   |                   |
| Outros activos financeiros                                     |       |                   |                   |
| Activos não correntes detidos para venda                       |       |                   |                   |
| Caixa e depósitos bancários                                    |       | 48 880.45         | 54 004.19         |
|                                                                |       | <b>152 119.45</b> | <b>149 201.02</b> |
| <b>Total do activo</b>                                         |       | <b>225 971.33</b> | <b>217 977.78</b> |

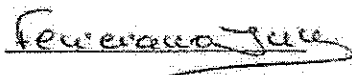
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
 Fevereiro 2020

**Balanço**

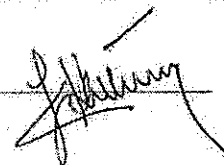
| CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO                          | NOTAS | EXERCÍCIOS        |                   |
|----------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
|                                                    |       | 2019              | 2018              |
| <b>Capital próprio</b>                             |       |                   |                   |
| Capital subscrito                                  |       | 21 216.16         | 21 216.16         |
| Ações (quotas) próprias                            |       |                   |                   |
| Outros instrumentos de capital próprio             |       |                   |                   |
| Prêmios de emissão                                 |       |                   |                   |
| Reservas legais                                    |       | 2 765.00          | 2 765.00          |
| Outras reservas                                    |       |                   |                   |
| Resultados transitados                             |       | 73 937.61         | 78 643.97         |
| Excedentes de revalorização                        |       |                   |                   |
| Ajustamentos / Outras variações no capital próprio |       |                   |                   |
| Resultado líquido do período                       |       | 1 078.06          | -4 706.36         |
| Interesses que não controlam                       |       |                   |                   |
| <b>Total do capital próprio</b>                    |       | <b>98 996.83</b>  | <b>97 918.77</b>  |
| <b>Passivo</b>                                     |       |                   |                   |
| <b>Passivo não corrente</b>                        |       |                   |                   |
| Provisões                                          |       |                   |                   |
| Financiamentos obtidos                             |       |                   |                   |
| Responsabilidades por benefícios pós-emprego       |       |                   |                   |
| Passivos por impostos diferidos                    |       |                   |                   |
| Outras dívidas a pagar                             |       |                   |                   |
| <b>Passivo corrente</b>                            |       |                   |                   |
| Fornecedores                                       |       | 367.18            | 435.49            |
| Adiantamentos de clientes                          |       |                   |                   |
| Estado e outros entes públicos                     |       |                   | 759.06            |
| Financiamentos obtidos                             |       |                   |                   |
| Outras dívidas a pagar                             |       | 126 607.32        | 118 107.82        |
| Diferimentos                                       |       |                   | 756.64            |
| Passivos financeiros detidos para negociação       |       |                   |                   |
| Outros passivos financeiros                        |       |                   |                   |
| Passivos não correntes detidos para venda          |       |                   |                   |
| <b>Total do passivo</b>                            |       | <b>126 974.50</b> | <b>120 059.01</b> |
| <b>Total do capital próprio e do passivo</b>       |       | <b>225 971.33</b> | <b>217 977.78</b> |

Assinaturas :

Gerência / Administração



C.C.

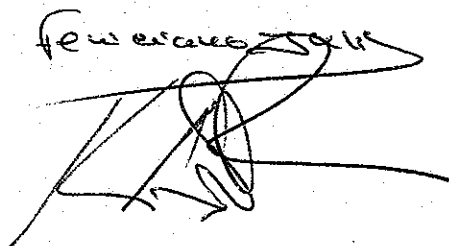


**Mapa de Recebimentos e Pagamentos - Exercício 2019**

| Recebimentos                         |                  | Pagamentos                             |                  |
|--------------------------------------|------------------|----------------------------------------|------------------|
| <b>1. Recebimentos da actividade</b> |                  | <b>1. Funcionamento</b>                |                  |
| Jóias e Quotas                       | 7 935,00         | Pessoal                                | 902,02           |
| Actividades                          | 0,00             | Seguros                                | 340,47           |
| Doações                              | 10 000,00        | Rendas                                 | 0,00             |
| Subsídios                            | 756,56           | Manutenção                             | 10 325,42        |
| Outros                               | 174,00           | Água, electricidade e gas              | 2 205,47         |
|                                      | 18 865,56        | Representação e deslocações            | 1 234,00         |
| <b>2. Recebimentos Comerciais</b>    |                  | Comunicações                           | 317,00           |
| Serviços trator                      | 1 476,00         | Material de escritório                 | 773,60           |
| Lavandaria                           | 586,00           | Limpeza, segurança e conforto          | 58,08            |
|                                      | 2 062,00         | Fichas lavandaria                      | 922,50           |
| <b>3. Recebimentos Capitais</b>      |                  | Serviços especializados                | 2 999,91         |
| Juros                                | 0,00             | Outras                                 | 1 466,59         |
| Outros                               | 0,00             |                                        | 21 545,06        |
|                                      | 0,00             | <b>2. Investimento</b>                 |                  |
| <b>4. Recebimentos Prediais</b>      |                  | Aquisição de equipamentos              | 527,64           |
| Rendas                               | 10 916,25        | Aquisição ou construção de instalações | 13 315,14        |
|                                      | 10 916,25        | Outras                                 | 0,00             |
|                                      |                  |                                        | 13 842,78        |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>31 843,80</b> | <b>TOTAL</b>                           | <b>35 387,84</b> |
| Saldo anterior                       |                  | 54 004,19                              |                  |
| Receltas                             |                  | 31 843,80                              |                  |
| Despesas                             |                  | 35 387,84                              |                  |
| Pagamentos (-)/recebimentos (+)      |                  | -1 579,70                              |                  |
| Saldo seguinte                       |                  | 48 880,45                              |                  |

Demonstração financeira com base na alínea a) do nº 2 Art 1 da Portaria 105/2011 de 14 de Março - Regime Normalização contabilística das entidades sem fins lucrativos

A Direção



O Conselho Fiscal

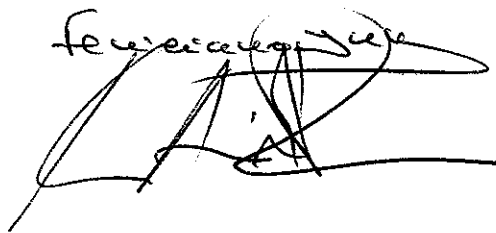


## ASSOCIAÇÃO DA ILHA DO FAROL DE STA. MARIA

**Mapa de Direitos e compromissos - Exercício 2019**

| Direitos         |           | Ano previsto recebimento |
|------------------|-----------|--------------------------|
| <b>Descrição</b> |           |                          |
| Joias e Quotas   | 10 104,75 | 2020                     |
| Subsídios        | 0,00      |                          |
| Rendas           | 5 789,26  | 2020                     |
| Outros           | 224,00    | 2020                     |
| <b>Total</b>     | 16 118,01 |                          |
|                  |           |                          |
| Compromissos     |           | Ano previsto pagamento   |
| <b>Descrição</b> |           |                          |
| Empréstimos      | 0,00      |                          |
| Associados       | 325,00    | 2020                     |
| Fornecedores     | 367,18    | 2020                     |
| Outros           | 4 935,00  | 2020                     |
| <b>Total</b>     | 5 627,18  |                          |
|                  |           |                          |

A Direção

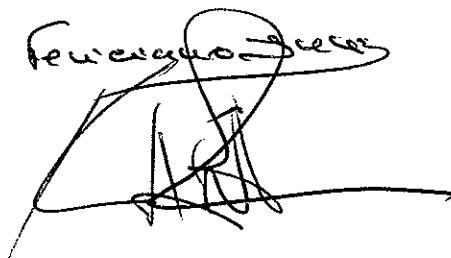


ASSOCIAÇÃO DA ILHA DO FAROL DE STA. MARIA

**Mapa de Patrimônio Fixo - Exercício 2019**

| Patrimônio                     |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| <b>Anos anteriores</b>         |                   |
| Edifícios e Outras Construções | 213 282,44        |
| Equipamento Básico             | 26 861,32         |
| Equipamento de Transporte      | 14 323,48         |
| Equipamento de Escritório      | 22 164,96         |
| Outros ATF's                   | 6 896,83          |
| Ativos Intangíveis             | 437,51            |
|                                | 283 966,54        |
| <b>Ano corrente</b>            |                   |
| Edifícios e Outras Construções | 13 315,14         |
| Equipamento Básico             | 0,00              |
| Equipamento de Transporte      | 0,00              |
| Equipamento de Escritório      | 527,64            |
| Outros ATF's                   | 0,00              |
| Ativos Intangíveis             | 0,00              |
|                                | 13 842,78         |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>297 809,32</b> |

A Direção



## RELATÓRIO DE PARECER DO CONSELHO FISCAL

Senhores Associados,

De acordo com as normas estatutárias da Associação da Ilha do Farol de Santa Maria vimos submeter á apreciação dos Senhores Associados o nosso parecer, que emitimos, com base no exame efetuado ao relatório e contas anuais bem como resultado do acompanhamento da atividade ao longo do período, nos termos das nossas competências.

1. É da responsabilidade da Direção a preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira da Associação, o resultado das suas operações, bem como a adoção de critérios e políticas contabilísticas adequadas e a manutenção de um sistema de controlo interno apropriado.
2. A nossa responsabilidade consiste em expressar uma opinião independente, baseada no exame das referidas demonstrações financeiras.
3. Este parecer tem como base as conclusões da atividade fiscalizadora, validada através da verificação do registo contabilístico das transações mais significativas e da respetiva documentação de suporte, a partir de documentação apresentada de forma regular a este conselho fiscal.
4. Verificamos a exatidão e conformidade das demonstrações financeiras reportadas de 2019, incluídas no Relatório e Contas de 2019 da Associação Ilha do Farol de Santa Maria.
5. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras referidas são apresentadas de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materialmente relevantes, a posição financeira da Associação.
6. Face ao exposto o Conselho Fiscal é de parecer que a Assembleia Geral:
  - A) – Aprove os documentos de prestação de contas de exercício de 2019, tal como foram apresentados pela Direção.
  - B) – Aprove a aplicação dos resultados positivos no valor de 1078,06 euros para a conta de resultados transitados, proposta pela Direção.
7. O Conselho Fiscal deseja agradecer a todos <sup>os elementos da direcção</sup> diretores e demais pessoal desta associação, a dedicação e a eficácia reveladas durante o exercício e agradecer a colaboração recebida nos desenvolvimentos do nosso trabalho.

Faro, 18 de março de 2020

O Presidente:

*Eduardo Salgueiro*

Secretario

*J. P. P. P.*